



web: www.1618arquitectos.weebly.com

email: benz90@hotmail.com / arquitectos1.618@hotmail.com

telef: (505) 8450-7824

(505) 85393558



Arquitecto / Diseñador / Supervisor
Boris Enrique Guevara Gutierrez

Graduado:
Universidad Nacional de Ingeniería

Referencia academica:
Tesis Monográfica
"Diseño de dos Asentamientos de
Carácter Rural con Perfil Agroecológico
en el municipio de El Castillo, Río San Juan"

Manejo y dominio de:

- 3ds Studio max
- Sketchup
- Auto CAD 3d • Auto CAD 2d
- Adobe Photoshop
- Adobe Ilustrador
- Adobe indesign
- Sistema Windows
- Revit Basico
- Lumion 3d
- Camtasia studio

Actualmente:

Director / propietario Oficina 1.618 arquitectos (oficina de servicios de arquitectura y consultorias)

- Experiencia en diseño de proyectos Residencial, Urbanístico, Oficinas, Restaurante y hoteles
- Soy capaz de promover buenas relaciones interpersonales, de trabajo en equipo e individual.
- Experiencia en supervision y construccion en sistemas constructivos diferentes (madera, mampostería confinada y reforzada, estructuras metálicas, cerramientos covintec, plycem, durock, concreto armado.etc)
- Practico dinamico y proactivo.
- Responsable / Honesto
- Puntual.

Referencias Laborales:

Inversiones Inmobiliarias y valores S.A.

Ing Tirso Celedon
(505) 2709862 / 2772867

German Spiller
Director de diseño
Guacalito de la Isla

Lic. Mario Saenz
Gerente General
Multicentro Las Americas
Tel: (505)88501832

Arq. Kelton Villavicencio
V+M Arquitectos

Ing. Leonel Romero
Gerente de Celnic S.A.
Tel 86997388

Ing. Marlon Barrera
Gerente Nicaraguan Riviera
Tel: (505)8851-2013

boris guevara
arquitecto



nombre de proyecto:
Hotel Escuela Luxemburgo
cliente:
INTUR
ubicación:
POCHOMIL
area
3800 M² /restaurante/18hab.
año:
2012
actividad realizada:
Diseño, direccion y coordina-
cion de calculo de especialida-
des , ademas de realizacion de
presupuesto.
Contacto de consulta:
Arq. Mara Stotti 86722489

boris guevara l
arquitecto



nombre de proyecto:
Remodelacion Rest. El Timon
cliente:
Randal Granja
ubicación:
San Juan del sur.
area
350M² /bar y restaurante
año:
agosto 2012

actividad realizada:
Diseño de remodelacion y me-
joramiento de imagen, direc-
cion y coordinacion de calculo
de especialidades .
Contacto de consulta:
Arq. Ivette Martinez 88556012





nombre de proyecto:
Nicaraguan Riviera
cliente:
Nicaraguan riviera group
ubicación:
Salinas Grandes/ Leon
area
200 M² area de vivienda
año:
MAYO 2012
actividad realizada:
Diseno y supervision de cons-
trucción, de vivienda tipica
para proyecto de 20 lotes.
Contacto de consulta:
Marlon Barrera 88512013





nombre de proyecto:

Apartamento Gg

cliente:

Sr. Ervin Maltes y Sra.

ubicación:

Masaya, Nicaragua

area

92.5 m²

año:

2011

actividad realizada:

Diseño de vivienda a partir de materiales existente de vivienda en el terreno, reutilización de materiales, reducción en costos.

Contacto de consulta:

Ervin Maltez 83802358

boris guevara
arquitecto



nombre de proyecto:
Residencia O
cliente:
Sr. Jairo Paizano
ubicación:
Isla Ometepe, Nicaragua
area
185 m²
año:
junio 2010

actividad realizada:
Diseño total de proyecto,
calculo de especialidades ,
realizacion de presupuesto.

Contacto de consulta:

<japaizano@yahoo.es>

boris guevara
arquitecto



nombre de proyecto:
Residencial Santa Helena
cliente:

Desarrollo CONVIVIR

ubicación:
km 15.9 carret. masaya.

area
114 m²

año:
febrero 2011

actividad realizada:
Diseño total de proyecto, cal-
culo de especialidades , coor-
dinacion de presupuesto.

Contacto de consulta:
<miguel.arguello@convivir.
com.ni>

boris guevara
arquitecto



nombre de proyecto:
Residencia Leonel Romero
cliente:
Sr. Leonel Romero
ubicación:
km 12 carret. sur, managua.
area
150m²
año:
julio 2010
actividad realizada:
remodelacion de vivienda
actual..
Contacto de consulta:
Leonel Romero
84618561



nombre de proyecto:
Kiosko American Snacks
cliente:
Sr. Mario Saenz
ubicación:
Multicentro Las Americas
area
30 m²
año:
marzo 2011
actividad realizada:
Dremodelacion de espacio
actual
Contacto de consulta:
arq imayara mojan
84087871



nombre de proyecto:
Zona wifi y plaza
cliente:
Sr. Mario Saenz
ubicación:
Multicentro Las Americas
area

año:
mayo 2011
actividad realizada:
Dremodelacion de espacio
actual
Contacto de consulta:
arg imayara mojan
84087871

boris guevara
arquitecto





nombre de proyecto:
Centro de Oficinas
cliente:
Sr. Mario Saenz
ubicación:
Multicentro Las Americas.
area
130 m²
año:
febrero 2010
actividad realizada:
Dremodelacion de espacio
actual
Contacto de consulta:
arq imayara mojan
84087871



nombre de proyecto:
Townhouse Orange
cliente:
Sr. Sergio Castillo
ubicación:
San Juan del Sur, Rivas
area
145m²
año:
julio 2008
estado:
Anteproyecto



nombre de proyecto:
Casa del Mar
cliente:
Sr. Sergio Castillo
ubicación:
San Juan del Sur, Rivas
area
160 m²
año:
Agosto 2008
estado:
Anteproyecto



nombre de proyecto:
Vivienda Interes Social
cliente:
Alcaldia Boca de Sabalos
ubicación:
El Castillo, Rio San Juan,
area
52 m²
año:
mayo 2008



nombre de proyecto:
Centro Comercial Las Palmas
cliente:
Sr. Leonel Romero
ubicación:
Jinotepe, Carazo
area
350 m²
año:
julio 2010
estado:
Anteproyecto
Contacto de consulta:
Leonel Romero
84618561



nombre de proyecto:
Casa de la Sopa
cliente:
Sr. Moises Zambrana
ubicación:
Managua
area
250 m²
año:
Septiembre 2009
estado:
Anteproyecto

Asesorías:

- Actualización y Levantamiento de sistemas de seguridad edificio Movistar.(Agosto 2011)
- Levantamiento planimétrico de planta Thermasource, San Jacinto, Tizate. (julio 2011)
- Supervisión y mejoramiento del proyecto “Auto Hotel Posada Real”

Desarrollo de documentos:

Manuales de circulación centroamericana para PNUD/INATEC (Septiembre 2009)

- Manual del albañil
- Manual de Sistema Prefabricado
- Manual de Auxiliar de Albañilería
- Manual del Ferrallista
- Manual del Maestro de obra.

Levantamientos:

- Remodelación supervisión y ampliación del Restaurante “Campestre El paraje” Masaya (Agosto 2011)
- Levantamiento Instalaciones ENABAS (Nandaime y Los Brasiles).
- Levantamiento Planimétrico Vice Presidencia de la República.
- Levantamiento antiguo hospital de Masaya.

Maquetas:

- Maqueta Residencia Jerez
- Maqueta Residencia Bolaños
- Maqueta Refinería Albanisa
- Área de conservación “Salto La Estanzuela” Tecno -uni

proyectos anteriores:

- Desarrollado arq. remodelación restaurante Tercer Ojo (KOI) 2006
- Urbanización “Paseos los Brasiles “ Km. 17.5 carretera a León 2006
- Diseño Apartamentos Arauz-Langrand Leon, 2006
- Diseño “Villa Rancho Santa Marta”, Tola Rivas, año 2005
- Supervisión residencia Susan Kent KM 13 carretera sur 2005
- Rediseño de iglesia Católica Septiembre 2005, La curva, Niquinohomo, Masaya